

Senior Planer (m/w)

The Black Square Planungs GmbH ist ein planender Baumeister mit zwei forcierten Tätigkeitsbereichen, zum einen die Planung und Errichtung von exklusiven Interior und Architekturlösungen für Privatkunden im gehobenen Segment, zum anderen die Planung und Umsetzung von design orientierten Office, Med, Restaurant und Hotellösungen mit hohem Detaillierungsgrad. Wir können alle planerischen Leistungsphasen im Bereich des Interior und der Architektur inhouse durch unser multidisziplinäres Team anbieten. Durch die Schnittstelle zu unserer Tochterfirma der Klune Raum, welche sowohl Produkt, Material und das Handwerk hält, schaffen wir für den Kunden einen gesamthaft schlüssigen Lösungsansatz ohne Kompromisse in der Umsetzung.

Wir suchen einen Senior Planer für unser Team in Wien in Vollzeit, die/der mit Leidenschaft und fachlicher Kompetenz uns tatkräftig bei der Entfaltung unsere gemeinsame Vision unterstützt.

Aufgaben

Du warst schon immer interessiert an der gesamtheitlichen Lösung und hast nie verstanden, warum Interior und Architektur getrennt sind. Deine Leidenschaft gilt dem Hochbau, Detail wie dem Möbeldetail. Du lebst für Material und Oberfläche genauso wie für Detail und Lösungen. Der Mensch ist dir wichtig und du verstehst, warum Dinge Sinn machen, und was man weglassen kann. Du lebst für deine Profession und suchst gleichgesinnte? Dann bist du bei uns goldrichtig.

Als Teil des Planer Teams betreut du als Senior Planer eigenständig und persönlich Kunden mit unterschiedlichen Projekten. Die Skalierung ist dabei fließend, was die Aufgabe komplex und anspruchsvoll macht Neben Leidenschaft und hohem Anspruch an Architektur und Detailarbeit, bringst Du einschlägige Erfahrung in Hochbauprojekten (Einfamilienhäuser, Privater Wohnbau), im Projektmanagement, der Kommunikation nach innen und außen, sowie der Führung von Mitarbeiter/innen mit. Du bist versiert beim Erstellen von Planunterlagen und weißt um geltende Standards der unterschiedlichen Leistungsphasen und sattelfest im Umgang mit 3dimensionsoanler Plandarstellung (Archicad). Auch die Baustelle ist für dich kein ferner Ort, sondern wesentlicher Bestandteil eines gesamtheitlichen Prozesses, bei dem kein Teil vernachlässigt werden darf.

Anforderungen

- Du besitzt ein Gespür für Gestaltung und Design
- Du arbeitest strukturiert und eigenständig
- Du hast Erfahrung im Aufteilen von Aufgaben
- Du lebst für das Detail und siehst den Fehler
- Einschlägiger Hochschulabschluss (Master Arch forciert od. Interior)
- Mindestens 5 Jahre Berufserfahrung in Planung, Koordination und Abwicklung von exklusive Hochbauprojekten mit hohem Detaillierungsgrad (3000euro/m2, vor allem LPH 5-7)
- Multidisziplinärer Ansatz (Duales Know How Architektur/Interior)
- Sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift (B2 Stufe nach GER(S))
- Sehr gute Kenntnisse der Wiener Bauordnung, OIB und Normen

- Erfahrung in den Projektphasen Einreichplanung bis Detailplanung
- Kommunikationsstark und gut organisiert
- Verhandlungssicher mit überzeugendem und sympathischem Auftreten gegenüber Bauherrn und externen Projektbeteiligten
- Kompetent in technischen Fragen (Umbau, Haustechnik, Behörden)
- Sehr gute Archicad24- und Rhino Kenntnisse, MS-Office, Adobe Creative Suite
- Eigenverantwortliches und selbständiges Arbeiten
- Du kannst Dich für unsere Projekte begeistern und hast Freunde an Deiner Arbeit

Wir bieten

- Eine gemeinsame Vision und Werte
- Anspruchsvolle Projekte
- Spannende Kunden
- ein junges und dynamisches multidisziplinäres Team mit einer gemeinsamen Leidenschaft
- Tolles Büro mit der Möglichkeit zur flexiblen Arbeit
- Entwicklungsmöglichkeiten in einem abwechslungsreichen Aufgabenbereich
- Freiraum für persönliche Entfaltung, Entwicklung und Weiterbildung
- Hohe fachliche Kompetenz

Wir bieten für diese Position ein attraktives Entgelt, das Deiner Qualifikation und Erfahrung entspricht. Wir weisen darauf hin, dass ein KV -Mindestgehalt von EUR 3.060,00 -brutto pro Monat gilt.

Monika Ptasnik freut sich auf deine Bewerbung inkl Portfolio unter der Angabe von Gehaltsvorstellungen und Verfügbarkeit per Mail an: office@theblacksquare.at

